

POZWOLENIE nr 360.../2017

IZNR.5142.247.2017.wm

Olsztyn, dnia 05.04.2017 r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1, ust. 5, art. 89 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1446 z późn. zmianami) oraz § 14 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. DzU z 2015 r., poz. 1789), w związku z art. 104, w oparciu o art. 7, art. 76, art. 76 a i art. 77 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. DzU z 2016 r., poz. 23 z późn. zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku: Powiatu Bartoszyckiego, ul. Grota Roweckiego 1, 11-200 Bartoszyce

o wydanie: pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie dachu oraz z adaptacją poddasza budynku dawnej szkoły przy ul. Lipowej 1 w Bartoszycach

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku:

1. Program planowanych robót remontowych dachu: wymiana istniejącej dachówki esówki na nową dachówkę ceramiczną esówkę w kolorze ceglonym, matowym; montaż lat i kontrlat; założenie folii dachowej paroprzepuszczalnej na deskowaniu; oczyszczenie i impregnacja elementów drewnianych dachu preparatem solnym SOLFOKSEM dwukrotnie przed owadami, grzybami oraz zabezpieczenie przeciwogniowe do EI30; oczyszczenie deskowania połaci wraz z wymianą zgnitych/zmurszałych desek; przemurowanie istniejącego komina w części nad dachem z wykorzystaniem oczyszczonych, dobrych cegieł; wymiana obróbek blacharskich oraz instalacji rynnowo-spustowej na nowe z blachy cynkowo-tytanowej (dotyczy także blachy na ściankach bocznych wystawek dachowych); wymiana ław kominarskich; wymiana wylazu dachowego na drewniany; zamontowanie plotków przeciwśniegowych na połaciach dachowych – zachodniej, północnej, wschodniej; montaż kominków wentylacyjnych; montaż drewnianych okien połaciowych w ilości 7 sztuk w połaci zachodniej; oczyszczenie podłóg z desek nad poddaszem; usunięcie tynków na suprenie ze ścian i sufitu poddasza; ocieplenie pomieszczeń poddasza – wykonanie izolacji z wełny mineralnej oraz folii paroprzepuszczalnej pod podłogą poddasza; ocieplenie połaci w części użytkowej poddasza wełną mineralną oraz folią paroprzepuszczalną; wykończenie połaci dachu w części użytkowej poddasza płytami gipsowo-kartonowymi ognioochronnymi;

WARMIŃSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
udziela pozwolenia

na prowadzenie w/w robót budowlanych związanych z remontem dachu oraz adaptacją poddasza budynku dawnej szkoły (w obrębie bryły głównej oraz skrzydła północnego) przy ul. Lipowej w Bartoszycach

zakres i sposób prowadzenia robót budowlanych:

jak we wniosku

termin ważności pozwolenia: do 31.12.2019 r.

Warunki pozwolenia:

Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje Wnioskodawcę do:

1. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
2. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
3. kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, oraz zobowiązaniu wnioskodawcy do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imion, nazwisk i adresów osób wyłonionych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych;

Uzasadnienie

Na mocy art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia, gdyż niniejsze pozwolenie w całości uwzględnia żądanie strony.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom, na podstawie art. 127 kpa, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie terminie 14 dni od daty doręczenia, zgodnie z art. 129 kpa.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W/w roboty budowlane wykonywane na podstawie przedmiotowego pozwolenia mogą zostać wstrzymane w razie stwierdzenia wykonywania ich w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu.

Zgodnie z art. 36 ust. 8 uzyskanie pozwolenia WKZ na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane.

Zgodnie z art. 130 § 4 kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.

Wydanie niniejszego pozwolenia zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. DzU z 2015 r., poz. 783 z późn. zmianami).

✓ Otrzymują:

1. Powiat Bartoszycki
ul. Grota Roweckiego 1, 11-200 Bartoszyce
2. a/a

ZASTĘPCA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

Andrzej Kaliczyński